

ZARZĄDZENIE NR 138/2020
WÓJTA GMINY MALECHOWO

z dnia 6 lutego 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815, 1571) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości stanowiące własność Gminy Malechowo wymienione w wykazach nr 1 i nr 2 stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 zostaną wywieszane na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlegają publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl, oraz w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie, którego położone są nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Malechowo

Radosław Nowakowski

Wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej.

| | | |
|-----|---|---|
| 1. | Położenie nieruchomości. | Gorzycza, obręb 0007 |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów. | KO1K/00026671/6, działka nr 255 |
| 3. | Powierzchnia nieruchomości. | 0,4100 ha |
| 4. | Opis nieruchomości. | Nieruchomość gruntowa rolna niezabudowana położona na skraju wsi. Nieruchomość zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego obciążona jest prawem pierwokupu przysługującym z mocy ustawy Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa działającemu na rzecz Skarbu Państwa. |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania. | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren łąk i pastwisk „PS”. Nieruchomość zagospodarowana jest na cele rolne. |
| 6. | Cena nieruchomości. | 4155,00 zł. brutto (zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy oVAT) |
| 7. | Termin wniesienia opłat. | Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. |
| 8. | Informacja o przeznaczeniu do zbycia. | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. |
| 9. | Termin do złożenia wniosku przez osoby, których przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. | Termin upływa w dniu 23.03.2020r. |
| 10. | Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości. | Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 07.02.2020r. do 28.02.2020r. w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl , oraz w prasie lokalnej. |

Wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej

| | | |
|-----|--|---|
| 1. | Położenie nieruchomości. | Sulechowo, obręb 0022 |
| 2. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według ewidencji gruntów. | KO1K/00074891/5, działka nr 86/3 |
| 3. | Powierzchnia nieruchomości. | 0,3300 ha |
| 4. | Opis nieruchomości. | Nieruchomość gruntowa rolna niezabudowana położona na skraju wsi. Nieruchomość zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego obciążona jest prawem pierwokupu przysługującym z mocy ustawy Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa działającemu na rzecz Skarbu Państwa. |
| 5. | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania. | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren upraw polowych „RP”. Nieruchomość zagospodarowana jest na cele rolne. |
| 6. | Cena nieruchomości. | 13 528,00 zł. brutto (zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy oVAT) |
| 7. | Termin wniesienia opłat. | Jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. |
| 8. | Informacja o przeznaczeniu do zbycia. | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. |
| 9. | Termin do złożenia wniosku przez osoby, których przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami . | Termin upływa w dniu 23.03.2020r. |
| 10. | Miejsce i termin wywieszenia wykazu nieruchomości. | Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. od 07.02.2020r. do 28.02.2020r. w siedzibie Urzędu Gminy Malechowo, a także podlega publikacji na stronie internetowej www.malechowo.pl , w Biuletynie Informacji Publicznej ug.malechowo.ibip.pl , oraz w prasie lokalnej. |