

Zarządzenie Nr 94/2019
Wójta Gminy Malechowo
z dnia 18 września 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1. Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego:

Numer działki	Powierzchnia w ha , Numer KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wartość praw do nieruchomości gruntowej w zł.	Rodzaj zbycia
						Forma zbycia
384/3	0,0700 KO1K/00047173/8	MALECHOWO	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren stacji paliw „27KS”	Nieruchomość gruntowa zabudowana nieczynną stacją paliw położoną w centrum wsi.	28 889,00 – jako przedmiot prawa własności, 17 796,00 – jako przedmiot prawa użytkowania wieczystego, 11493,00 – ostateczna cena nabycia prawa własności. (cena zawiera koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży) (nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)	Sprzedaż
						Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego.

§2. Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni tj. **od 20.09.2019r. do 11.10.2019r.** w siedzibie Urzędu oraz informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej UG Malechowo.

§3. W terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia zarządzenia w sprawie wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do sprzedaży tj. **od 20.09.2019r. do 02.11.2019r.** przyjmuje się w Urzędzie Gminy Malechowo wnioski od osób, których zgodnie z art.34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.