

KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Nazwa miejscowości: Ostrowiec

Nazwa i identyfikator gminy: 321304_2-MALECHOWO

Nazwa i identyfikator obrębu: 0017

Działka nr: 409/81

SKALA: 1:500

Układ współrzędnych: 2000

Poziom odniesienia wysokości: Kronstadt '86

Kierownik roboty: Janina Holub

Upr. nr 13869,zakres: 1 i 2

(imię, nazwisko, nr i zakres upr. zaw., podpis)

GEOMAC

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE I BIUROWE

-OBSŁUGA INWESTYCJI

mgr inż. Piotr Makowski

ul. Polczyńska 67d/1, 75-811 KOSZALIN

NIP784-215-97-33 REGON 320734378

tel. 691 886 513

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej: 6640.1075.2017

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:

1) zbiorów danych PZGK, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 1, 2, 3, 8, 10 i 11 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne;

2) wyników pomiarów obiektów nieobjętych bazami danych, o których mowa w pkt 1 wskazanych przez projektanta lub inwestora;

3) opracowań planistycznych oraz projektów: budowlanych i innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę, przechowywanych przez organy administracji architektoniczno-budowlanej, dotyczących terenów projektowanej inwestycji lub terenów sąsiednich.

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 323.121-1155, 323.121-1155/1, 323.121-1155/2, 323.121-1155/3

podlegające ochronie na podstawie art. 15, art. 48 ust. 1 pkt3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice i nr działek ewidencyjnych: Granice i numery działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie numerycznej mapy ewidencji gruntów pozyskanej z PZGK w Sławnie, utworzonej w większości na podstawie digitalizacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000 oraz w części na podstawie pozyskanych operatów pomiaru uzupełniającego w zakresie ewidencji gruntów i budynków. Dane dotyczące granic nie spełniają obowiązujących standardów technicznych. Stan prawny przebiegu granic do czasu ich geodezyjnego ustalenia w terenie może być różnicowy z przedstawionym.

Informacje dotyczące typu nośnika oraz zawartości nośnika z danymi cyfrowymi:

1. Forma mapy do celów projektowych: cyfrowa-**amalgamowa***

Nazwa pliku	Wielkość	Data utworzenia
Ostrowiec_dz.409_81.dxf		

Informacje dodatkowe:

1. Granice obszaru aktualizacji;

2. Redakcja znaków zgodna z:

- Rozporządzeniem w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT(Dz.U z 2015 poz.1938); -Rozporządzeniem w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz.U z 2015 poz.2028)

3. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego

4. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej

5. Mapa została wykonana z uwzględnieniem ustaleń służbności gruntowych ujętych w Kartach Wieczystych

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

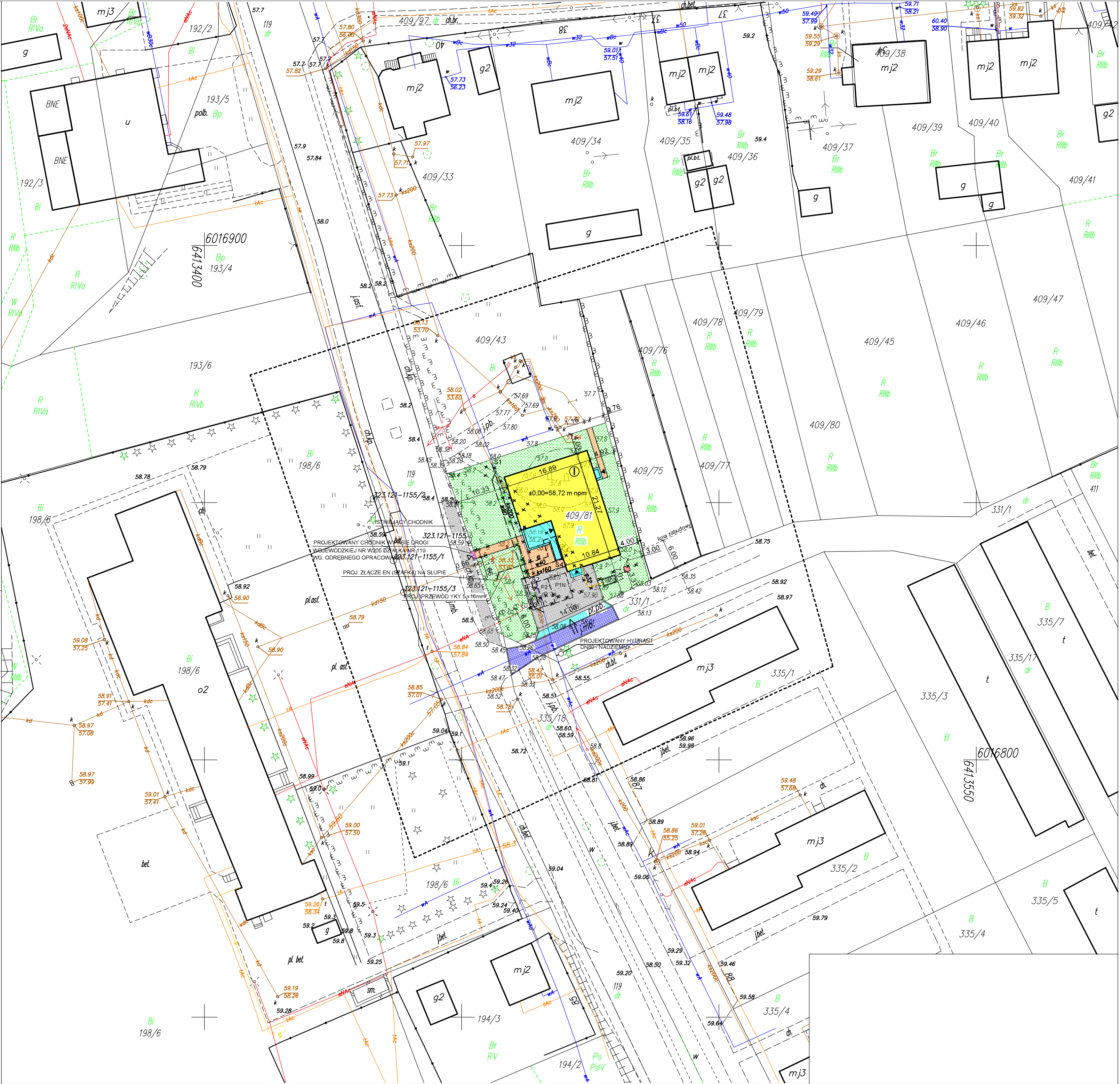
1. Danych branżowych - z listą B

2. Pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z listą A

3. Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez listy

W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy

Data opracowania mapy: 2.08.2017r.



LEGENDA:

- projektowany budynek użyteczności publicznej - Dom Wiejski w Ostrowcu

- projektowane schody, tarasy, pochylnie

- projektowane chodniki na terenie działki nr 409/81

- projektowany chodnik na terenie działki nr 119 - wg odrębnego opracowania

- projektowany plac manewrowy, miejsca postojowe (P1N, P2, P3)

- projektowany zjazd z drogi gminnej na działce nr 331/1

- projektowany remont drogi gminnej na działce nr 331/1, 335/18

- projektowane miejsca na pojemnik na odpady komunalne

- projektowana powierzchnia biologicznie czynna

- projektowane przyłącze do sieci wodociągowej - PE HD Ø40 mm

- projektowane przyłącze do kanalizacji sanitarnej - PVC-U Ø160 mm

- projektowana zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna zalicznikowa

- projektowana zewnętrzna instalacja gazowa

- projektowana przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej - PVC-U Ø200 mm

- projektowana przebudowa sieci wodociągowej - PE HD Ø90

- projektowany hydrant nadziemny zewnętrzny DN80 na działce nr 331/1

S1-S4

- projektowane studzienki rewizyjne kanalizacji sanitarnej Ø425 PP

ZB

- projektowany zbiornik gazu płynnego, podziemny V= 2.700 dm3,

- istniejący odcinek sieci kanalizacji sanitarnej do likwidacji - PVC-U Ø200 mm

- istniejący odcinek sieci wodociągowej do likwidacji - PE HD Ø90 mm

- istniejące drzewa iglaste do likwidacji

- istniejące żywopłoty do likwidacji

- istniejący chodnik z bruku kamiennego do likwidacji

- istniejące elementy małej architektury do przeniesienia na działkę nr 409/43

- granice działki nr 409/81, 331/1, 335/18

- projektowane wejścia do budynku

- projektowane wejście na teren działki 409/81

- projektowany wjazd na teren działki 409/81

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI Nr 409/81:

- powierzchnia projektowanej zabudowy - 296,15 m²

- powierzchnia projektowanych tarasów, schodów, pochylni - 38,00 m²

- powierzchnia projektowanych miejsc postojowych, dróg i chodników - 193,00 m²

- powierzchnia projektowana - biologicznie czynna w formie zieleni - 523,85 m²

- powierzchnia całkowita działki nr 409/81 - 1051,00 m²

UZGODNIENIA BRANŻOWE:

	PROJEKTOWAŁ:	SPRAWDZIŁ:
Instalacje i przyłącza: - wodne - kanalizacyjne - gazowe		
Instalacja: - elektroenergetyczna zalicznikowa		
Konstrukcja budynku:		

RYS. NR 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OBIEKT

BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - DOM WIEJSKI W OSTROWCU

1:500

ADRES

Działka nr 409/81, 331/1, 335/18 - obręb Ostrowiec, gm. Malechowo

09.2017

INWESTOR

GMINA MALECHOWO
MALECHOWO 22A, 76-142 MALECHOWO

PROJEKTOWAŁ:

SPRAWDZIŁ: