

## OGŁOSZENIE O PRZETARGACH z dnia 20.04.2018r.

Na podstawie art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2014r. poz. 1490)

### WÓJT GMINY MALECHOWO

#### OGŁASZA PUBLICZNE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE I OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH:

Numer Działki Tryb i godzina przetargu	Powierzchnia w ha , Nr Kw.	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto w zł.	Wysokość wadium w zł.
<b>142/4</b>  Przetarg I ograniczony Godz. 9.00	0,0200  KO1K/00055710/4	<b>GRABOWO</b>	Działka stanowi teren istniejącej zabudowy zagrodowej „2MR”.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca drogę wewnętrzną.	2413,26 (w tym 23% VAT)	250,00
<b>286</b>  Przetarg I nieograniczony Godz. 10.00	0,1700  KO1K/00056836/0	<b>OSTROWIEC (NOWY ŻYTNIK)</b>	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca drogę wewnętrzną.	4587,00 (nie obowiązuje podatek VAT)	450,00
<b>287/2</b>  Przetarg I nieograniczony Godz. 10.30	0,5300  KO1K/00056836/0	<b>OSTROWIEC (NOWY ŻYTNIK)</b>	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca drogę wewnętrzną.	14 300,00 (nie obowiązuje podatek VAT)	1400,00

**PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ W DNIU 25.05.2018r. ROZPOCZĘCIE O GODZINIE 9<sup>00</sup> W KOLEJNOŚCI JW. W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO 22A - POKÓJ NR 203 II PIĘTRO. WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU JEST WPŁACENIE **WADIUM DO 21.05.2018r.** NA KONTO GMINY MALECHOWO W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W SŁAWNIE ODDZIAŁ W MALECHOWIE NR 36 9317 1012 0040 0073 2000 0030 NA KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ODDZIELNIE.**

- 2 -

WADIUM WNOSZONE JEST W PIENIĄDZU. WADIUM ULEGA PRZEPADKOWI W RAZIE UCHYLENIA SIĘ UCZESTNIKA, KTÓRY PRZETARG WYGRAŁ OD ZAWARCIA W USTALONYM TERMINIE UMOWY NOTARIALNEJ. WPŁACONE WADIUM ZALICZA SIĘ NA POCZET NABYCIA NIERUCHOMOŚCI. POZOSTAŁYM UCZESTNIKOM ZWRACA SIĘ WADIUM PO PRZETARGACH NA PODANE KONTO. WARUNKIEM NABYCIA NIERUCHOMOŚCI JEST WPŁATA CENY OSIĄGNIĘTEJ W PRZETARGU W CAŁOŚCI NAJPOŹNIEJ PRZED ZAWarciEM AKTU NOTARIALNEGO. KOSZTY NOTARIALNE, SĄDOWE ORAZ GEODEZYJNE WSKAZANIE GRANIC NIERUCHOMOŚCI PONOSI NABYWCA. WYSOKOŚĆ POSTĄPIENIA OKREŚLAJĄ UCZESTNICY PRZETARGU. POSTĄPIENIE NIE MOŻE BYĆ MNIEJSZE NIŻ 1% CENY NIERUCHOMOŚCI, Z ZAOKRĄGLENIEM W GÓRĘ DO PEŁNYCH DZIESIĄTEK. W PRZETARGU MOGĄ BRAĆ UDZIAŁ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE. OSOBY PRAWNE WINNY PRZEDŁOŻYĆ AKTUALNY WYPIS ZE STOSOWNEGO REJESTRU. DOPUSZCZA SIĘ UDZIAŁ W PRZETARGU PEŁNOMOCNIKÓW. WARUNKIEM UDZIAŁU PEŁNOMOCNIKA JEST OKAZANIE PEŁNOMOCNICTWA Z UWIERZYTELNIONYM NOTARIALNIE PODPISEM MOCODAWCY.

DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO (POKÓJ NR 209) LUB TELEFONICZNIE (94 314-05-90). TERMIN OGŁOSZENIA - NA CONAJMNIEJ 30 DNI PRZED PRZETARGIEM. MIEJSCE OGŁOSZENIA: TABLICA OGŁOSZEŃ W URZĘDZIE, W SOŁECTWACH: GRABOWO, OSTROWIEC, W PRASIE O ZASIĘGU POWIATOWYM, W BIULETYNIE INFORMACJI PUBLICZNEJ URZĘDU GMINY MALECHOWO (<http://ug.malechowo.ibip.pl>). OGLĄDANIE NIERUCHOMOŚCI PO WCZEŚNIEJSZYM ZGŁOSZENIU TELEFONICZNYM W GODZIANCH PRACY URZĘDU. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRZETARGU NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ Z REGULAMINEM PRZETARGU.

Data wywieszenia ogłoszenia w Urzędzie: 20.04.2018r.

Wójt  
/-/ Radosław Nowakowski