

RIGP.2710.2.2017

Do wykonawców biorących
udział w postępowaniu

dot. przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie usługi odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od, na terenie Gminy Malechowo od 01.07.2017 do 31.12.2018 r. oraz utworzenie, utrzymanie i obsługa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).”

W dniu 30 maja 2017 r do Zamawiającego wpłynęły pytania do SIWZ, na które Zamawiający udziela wyjaśnień.

Pytanie 1: Punkt 3.2.6) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Malechowo od 01.07.2017 do 31.12.2018r. oraz utworzenie, utrzymanie i obsługa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) – prosimy o wyjaśnienie dlaczego przedmiotem zamówienia objęto również odbiór odpadów z cmentarzy komunalnych, skoro nie są to odpady wytworzone na terenie nieruchomości zamieszkałych – wnioskujemy o wykreślenie tego zapisu.

Odpowiedź: W odpowiedzi na wniosek Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ poprzez wykreślenia: w Rozdziale I - punktu 3.2.6; w Rozdziale II. - punktu 1.h w tabeli II.II wiersza 9 w tabeli *Ilość zebranych odpadów w latach ubiegłych* wiersza 23. Zamawiający nie będzie wymagał wywozu odpadów komunalnych z cmentarzy w ramach tego zamówienia

Pytanie 2: Punkt 3.2.7) Odległość PSZOK nie może być większa niż 35 km dla każdego mieszkańca gminy – wnioskujemy o podanie metodologii obliczania tej odległości, a także skrajnie położonych terenów zamieszkałych, od których ta odległość ma być liczona.

Odpowiedź: Zamawiający dokona pomiaru za pomocą ogólnie dostępnego systemu informacji przestrzennej <http://portal.gison.pl/malechowo/>. Zamawiający uzna za spełniony w/w warunek jeżeli w linii prostej od skrajnych miejscowości gminy do wskazanego punktu lokalizacji PSZOK będzie nie więcej niż 35 km. W przypadku niewielkich odchyień w pomiarach Zamawiający będzie rozstrzygał na korzyść wykonawcy, z tym że odchylenia te nie mogą przekroczyć 10% wartości dopuszczalnej odległości.

Pytanie 3: Punkt 5.1 – kompetencje, uprawnienia – Zamawiający nie uwzględnił konieczności posiadania wpisu do rejestru podmiotów zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, prowadzonego przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska – wnosimy o wprowadzenie takiego wymogu.

Odpowiedź: Na utworzenie PSZOK- Zamawiający przewidział 90 dni od podpisania umowy. W tym terminie Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszystkie niezbędne zgody, decyzje i wpisy.

Pytanie 4: Punkt 5.1 – kompetencje, uprawnienia – Zamawiający nie uwzględnił konieczności posiadania decyzji na zbieranie odpadów w PSZOKu ważnej na dzień jego

otwarcia – wnosimy o wprowadzenie wymogu przedłożenia Zamawiającemu decyzji na dzień otwarcia PSZOKu.

Odpowiedź: Odpowiedź tożsama z odpowiedzią na pytanie 4 powyżej.

Pytanie 5: Punkt 5.1 – zdolność techniczna – Zamawiający nie wymaga posiadania pojazdu małogabarytowego do odbioru odpadów z miejsc trudnodostępnych, podczas gdy wymóg odbioru z takich miejsc wskazany jest w OPZ punkt I.6 – wnioskujemy zatem o doprecyzowanie wymogów w zakresie dysponowania potencjałem technicznym. Ponadto wnioskujemy o zwiększenie ilości pojazdów pozostających w dyspozycji Wykonawcy, gdyż ze względu na potencjalną awaryjność pojazdów w celu zapewnienia ciągłości świadczenia usług wymagane powinny być co najmniej po 2 pojazdy danego typu.

Odpowiedź: Zamawiający w OPZ podaje wszystkie znane mu okoliczności mogące mieć wpływ na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia i obok sugestii posiadania pojazdu małogabarytowego dopuszcza inne środki techniczne, wg wyboru wykonawcy, do realizacji zamówienia. Zamawiający nie dokonuje modyfikacji SWIZ w tym zakresie.

Pytanie 6: Punkt 7 wadium oraz punkt 14 zabezpieczenie należytego wykonania umowy – wnioskujemy o wprowadzenie wadium i zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gdyż zabezpieczają one interesy Zamawiającego i jednocześnie mobilizują Wykonawcę do rzetelnego realizowania umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie 7: Punkt 11.3 oraz druk oferty – prosimy o doprecyzowanie czy wynagrodzenie za utworzenie i utrzymanie PSZOK naliczane będzie dopiero od dnia 01.09.2017, a Wykonawca koszty utworzenia PSZOK ma wliczyć w ryczałt miesięczny, który będzie fakturowany za 15, a nie 18 miesięcy? Czy Zamawiający przewiduje odrębne fakturowanie za odbiór i zagospodarowanie odpadów oraz za prowadzenie PSZOKu zgodnie z wyceną zawartą w formularzu oferty?

Odpowiedź: Wykonawca w Cenie ofertowej na formularzu oferty zawiera koszt odbioru i zagospodarowania odpadów za okres 18 miesięcy i koszt utworzenia, utrzymania PSZOK za okres 15 miesięcy. Podając jednocześnie odrębnie koszt odbierania i zagospodarowywania odpadów oraz utworzenia i funkcjonowania PSZOK. Zamawiający będzie wymagał wystawienia jednej faktury z dwoma pozycjami. Jeżeli Wykonawca uruchomi PSZOK w terminie wcześniejszym np. po 30 dniach będzie mógł objąć fakturowaniem PSZOKA przez okres 17 miesięcy, albo jeżeli nie wywiąże się z obowiązku utworzenia PSZOK w terminie nie będzie pobierał wynagrodzenia do momentu jego uruchomienia. Z uwagi na przyjęcie jednakowych podstaw wyceny przez wszystkich Wykonawców, wymaga się obliczenia ceny wg pkt 11.3 SIWZ.

Pytanie 8: Punkt I.3b i 3c OPZ – Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Wykonawca ma zweryfikować przywołane limity przyjęcia odpadów zużytych opon oraz odpadów budowlanych rocznie na właściciela nieruchomości, skoro te odpady ma odbierać zarówno mobilny PSZOK (brak możliwości przypisania odpadów do nieruchomości), jak i stacjonarny PSZOK. Ze względu na uruchomienie stacjonarnego PSZOK i wysokie koszty obsługi mobilnego PSZOK wnioskujemy o odstąpienie od mobilnego PSZOK.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje modyfikacji SWIZ w tym zakresie.

Pytanie 9. Punkt I.5 OPZ:

a. Wnioskujemy o wykreślenie obowiązku wyposażenia nieruchomości w pojemniki w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy ze względu na fakt, iż właściciele nieruchomości mogą w różnym czasie zwrócić się do Wykonawcy o pojemniki bądź w ogóle nie wnioskować o wyposażenie w pojemniki.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że obowiązek dostarczenia pojemników w ciągu 14 dni od podpisania umowy dotyczy umowy pomiędzy Wykonawcą a właścicielem nieruchomości.

b. Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie przez „konkurencyjne warunki dzierżawy” – pojemniki są własnością Wykonawcy, a to właściciele nieruchomości zobowiązani są wyposażyć nieruchomości w pojemniki, a zatem Zamawiający nie powinien mieć wpływu na wysokość dzierżawy.

Odpowiedź: Zamawiający nie narzuca stawki za dzierżawę pojemnika jaką ma zastosować Wykonawca w odrębnej umowie z właścicielem nieruchomości. Jednak Wykonawca ma zapewnić taką usługę za skalkulowaną przez siebie cenę.

c. Co w sytuacji, gdy nieruchomość nie zostanie wyposażona w pojemniki zgodnie z wymogami Regulaminu utrzymania czystości – prosimy o wprowadzenie zapisu, iż Wykonawca odbiera wyłącznie odpady gromadzone w pojemnikach sposób zgodny z Regulaminem.

Odpowiedź: Zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Malechowo, dopuszcza się przekazywanie odpadów zmieszanych w workach wyłącznie w sytuacji gdy z przyczyn niezależnych od właściciela nieruchomości nie jest możliwy lub znacznie utrudniony dojazd do nieruchomości pojazdami przeznaczonych do odbioru odpadów lub, gdy pojemnik na odpady zmieszane zostanie przepełniony przed terminem wywozu. W innych sytuacjach Wykonawca może nie odebrać odpadów zmieszanych, nie zebranych w pojemnikach.

Pytanie 10. Punkt I.6 OPZ – ze względu na konieczność posiadania niezbędnych danych do kalkulacji prosimy o podanie ilości oraz lokalizacji nieruchomości o utrudnionym dojeździe. Prosimy również o doprecyzowanie czy w sytuacji utrudnionego dojazdu np. poprzez wykopy, remonty dróg, nieodśnieżone drogi właściciel nieruchomości zobowiązany jest wystawić pojemnik do miejsca, do którego zapewniony jest dojazd – wnioskujemy o uzupełnienie zapisu w tym zakresie.

Odpowiedź: Wykaz nieruchomości o utrudnionym dojeździe - Pięćmiechowo 13A; Karwiczki 5, Drzeńsko 1, Świecianowo 18/1 i 18/2, Białęcinec 1; 2/1; 2/2.

Pytanie 11. Punkt II OPZ – Zamawiający wskazuje harmonogram dla zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, a nie wskazuje liczby nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej, co do których może wystąpić konieczność wyposażenia w pojemniki. Zamawiający nie wskazuje jednocześnie konieczności wyposażenia w pojemniki na BIO w zabudowie wielorodzinnej ani odbioru odpadów z pojemników na BIO. Prosimy o wyjaśnienie i wprowadzenie stosownych zmian do SIWZ, wskazanie lokalizacji i liczby nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej. Wnioskujemy również, aby na stronie Wykonawcy zamieszczona była informacja o otwarciu PSZOK i regulamin jego funkcjonowania.

Odpowiedź: W obowiązującym systemie zbiórki odpadów na terenie gminy Malechowo, przyjęła się praktyka że mieszkańcy z zabudowy wielorodzinnej dysponują pomieszczeniami gospodarczymi, w których podobnie jak mieszkańcy z zabudowy jednorodzinnej zbierają odpady. W gminie Malechowo w zabudowie wielorodzinnej brak jest zawiązanych Wspólnot, Spółdzielni które mogłyby pełnić funkcję zarządcy nieruchomości. Dlatego każde mieszkanie w zabudowie wielorodzinnej funkcjonuje jako nieruchomość w zabudowie jednorodzinnej. Po utworzeniu PSZOK i uchwaleniu jego regulaminu na stronie Zamawiającego pojawiają się wymagane informacje.

12. Punkt II.3 – pakiet startowy worków – prosimy o odstąpienie od konieczności wyposażenia nieruchomości w tzw. pakiet startowy worków, gdyż zachowana jest ciągłość świadczenia usług, a zatem właściciele nieruchomości dysponują stosownymi workami.

Odpowiedź. Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w tym zakresie. W Rozdziale II.II pkt 3:

Pierwsza dostawa worków nastąpi w systemie worków za workiem z tym, że Wykonawca odbiera każdorazowo odpady zebrane w sposób selektywny w workach oznakowanych logo firmy EKOSAN. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać kolejne worki właścicielom nieruchomości na zasadzie „worków za workiem”, zgodnie z częstotliwością odbioru odpadów komunalnych określoną w tabeli poniżej oraz w kolorze zgodnym z obowiązującymi regulacjami na terenie gminy Malechowo.

13. Punkt II OPZ – częstotliwość odbioru odpadów – poz. 5 i 6 – prosimy o wskazanie ile odbiorów wymienionych rodzajów odpadów ma nastąpić w II półroczu 2017r.

Odpowiedź: W II półroczu 2017 r należy zorganizować jeszcze 1 raz zbiórkę zużytego sprzętu elektrycznego (pkt 6) i odpadów wielkogabarytowych (pkt 5) oraz odpadów budowlanych (pkt 8).

Pytanie 14: Punkt II OPZ – częstotliwość odbioru odpadów – poz. 9 – brak możliwości kalkulacji ze względu na brak informacji o ilości odbiorów (kursów) w skali miesiąca – wnioskujemy o wykreślenie tej pozycji.

Odpowiedź: Odpowiedź tożsama z odpowiedzią na pytanie 1 powyżej

Pytanie 15. Punkt IV.1 OPZ – wnioskujemy o wskazanie nieruchomości na terenie Gminy Malechowo, które mogą stanowić lokalizację PSZOK zgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Malechowo.

Odpowiedź: Gmina nie dysponuje żadną nieruchomością, którą mogłaby przeznaczyć pod utworzenie PSZOK, jednakże deklaruje pełną dostępną pomoc Wykonawcy, który wygra przetarg, w znalezieniu odpowiedniej nieruchomości.

Pytanie 16. Punkt IV. 8 OPZ - Prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób Wykonawca ma zweryfikować przywołane limity przyjęcia odpadów zużytych opon oraz odpadów budowlanych rocznie na właściciela nieruchomości, skoro te odpady ma odbierać zarówno mobilny PSZOK (brak możliwości przypisania odpadów do nieruchomości), jak i stacjonarny PSZOK. Czy w przypadku przekroczenia limitu Wykonawca ma naliczyć opłatę za przyjęcie odpadów?

Odpowiedź: W przypadku przekroczenia limitów odbioru odpadów Wykonawca może naliczyć opłatę.

Pytanie 17. Punkt IV. 8a) OPZ - prosimy o usunięcie zapisu „co najmniej”, gdyż obecny zapis pozwala Zamawiającemu na nieograniczone zwiększanie częstotliwości otwarcia PSZOK co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami PZP.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w tym zakresie wykreślając w punkcie IV. 8a) OPZ słowo „co najmniej”

18. Punkt IV. 8c) OPZ – wnioskujemy o zastąpienie słowa „odbierze” słowem „przyjmie”.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje modyfikacji SIWZ w tym zakresie

19. Punkt IV. 8c) OPZ – na podstawie prawa jazdy czy dowodu osobistego niemożliwe będzie zweryfikowanie adresu nieruchomości – wnioskujemy o wykreślenie tego zapisu i uszczegółowienie o inny rodzaj dokumentu.

Odpowiedź: Zamawiający określił inny rodzaj dokumentu tj. potwierdzenie opłaty za zagospodarowanie odpadami za poprzedni lub bieżący miesiąc.

20. Punkt IV. 9 OPZ – wnioskujemy o odstąpienie od obowiązku podawania danych osobowych osób dostarczających odpady ze względu na przepisy dot. ochrony danych osobowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga zbierania danych osobowych, tylko potwierdzenia przyjmowania odpadów od właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

21. Punkt IV. 10 OPZ – wnioskujemy o wykreślenie tego punktu, gdyż w przypadku właścicieli nieruchomości zamieszkałych nie ma obowiązku potwierdzenia kart przekazania odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje modyfikacji SIWZ w tym zakresie

22. Punkt IV. 8 OPZ – prosimy o doprecyzowanie, iż nieodpłatne przyjęcie dotyczy przekazania odpadów przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych.

Odpowiedź: Tak, nieodpłatne przyjęcie dotyczy tylko właścicieli nieruchomości zamieszkałych

23. Tabela ilości zebranych odpadów – prosimy o doprecyzowanie, iż są to ilości odebrane od właścicieli nieruchomości zamieszkałych lub poprawienie ilości, jeśli tabela wskazuje cały strumień odebranych odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ i zastępuje tabelę z ilościami tylko od osób objętych systemem:

Lp	Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Masa odpadów 2015r. [Mg]	Masa odpadów w 2016r. [Mg]
1.	20 03 01	Odpady zmieszane	652,8	662,057
2.	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne zawierające niebezpieczne składniki	0,2	4,45
3.	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne	1,2	1,62
4.	20 01 39	Tworzywa sztuczne	0,7	-
5.	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	118,95	7,584
6.	20 03 99	Odpady komunalne niewymienione w innych podgrupach	2,26	-
7.	20 02 03	Inne odpady nieulegające biodegradacji	17,4	9,92
8.	20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	77,19	105,82
9.	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,6	4,325
10.	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	78,8	73,98
11.	15 01 07	Opakowania ze szkła	79,12	69,47
12.	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	8,932	5,522

13.	15 01 04	Opakowania z metali	3,7	-
14.	16 01 03	Zużyte opony	1,5	-
15.	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	-	1,36
16.	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	-	24,6
17.	17 01 02	Gruz ceglany	6,4	-
18.	17 02 01	Drewno	1,8	-
19.	17 02 03	Tworzywa sztuczne	0,6	0,6
20.	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	-	4,84
21.	17 04 02	Aluminium	-	0,024
22.	17 04 05	Żelazo i stal	-	4,04

Wzór umowy

Pytanie 24. § 9 ust. 1 c) Zamawiający wskazuje karę umowną za niedostarczenie w terminie harmonogramu wywozu odpadów, podczas gdy nie jest wymagane potwierdzenie dostarczenia; jedynie złożenie przez właściciela nieruchomości oświadczenia o braku otrzymania harmonogramu nie może być przesłanką do naliczenia kary umownej; wnioskujemy o wykreślenie tej kary z umowy.

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje wniosek i usuwa ten zapis z umowy.

25. § 9 ust. 1 d) Zamawiający wskazuje karę umowną za niedostarczenie pustych worków na wymianę, podczas gdy nie jest wymagane potwierdzenie dostarczenia; jedynie złożenie przez właściciela nieruchomości oświadczenia o braku otrzymania worków nie może być przesłanką do naliczenia kary umownej; wnioskujemy o wykreślenie tej kary z umowy.

Odpowiedź: Zamawiający akceptuje wniosek i usuwa ten zapis z umowy.

26. § 12 ust. 9 – rozwiązanie umowy za porozumieniem stron – wnioskujemy o wskazanie podstawy prawnej, na mocy której Zamawiający wprowadził taką klauzulę do umowy.

Odpowiedź: Zamawiający usuwa § 12 ust. 9 umowy.

Formularz oferty

27. Prosimy o wyjaśnienie co w sytuacji, gdy na etapie składania oferty Wykonawca zadeklaruje, iż PSZOK powstanie na terenie gminy Malechowo, jednakże okaże się, iż nie dysponuje takim terenem i PSZOK zostanie utworzony poza terenem Gminy Malechowo. Czy postępowanie zostanie unieważnione z racji nieprawidłowej punktacji oferty?

Odpowiedź:

W takim przypadku Zamawiający odstąpi od umowy.

Ogłoszenie

28. Punkt II.7) - Zamawiający nie zastosował się do treści dyspozycji w p. II. 7) ogłoszenia - należy podać wykonawcom informacje dot. określenia przedmiotu zamówienia, wielkości lub zakresu oraz warunków, na jakich zostaną one udzielone. Wnioskujemy o doprecyzowanie tego zapisu. Ponadto zapis o zamówieniu "uzupełniającym" nie jest już zgodny z ustawą Pzp (art. 67 ust. 1 pkt 6). Określenie czasu 12 miesięcy i warunku należytego wykonania umowy nie spełniają dyspozycji punktu II.7.

Odpowiedź: Nazewnictwo zamówienia dodatkowego zamówieniem „uzupełniającym” jest znane w orzecznictwie i nie budzi wątpliwości jego charakter, którym będzie udzielenie zamówienia dodatkowego na kolejne 12 miesięcy na usługi odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych oraz utrzymanie i obsługa PSZOK.

Zgodnie z art. 38 ust 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający przedłuża termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Malechowo do dnia **05.06.2017r. do godz. 10:45**

Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie zamawiającego w Urzędzie Gminy Malechowo, w Sali konferencyjnej, w dniu **05.06.2017 r. o godz. 11:00**

/-/ Z up. Wójta

Halina Skaza
SEKRETARZ GMINY