

OGŁOSZENIE O PRZETARGU (Nr 6840.1.2017 z dnia 27.01.2017r.)

Na podstawie art. 38, art. 40 ust.1 pkt. 2, art.40 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

WÓJT GMINY MALECHOWO OGŁASZA PUBLICZNY PRZETARG USTNY OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNEJ:

Numer działki Forma przetargu Godzina przetargu	Powierzchnia w ha, Nr Kw.	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto w zł.	Wysokość wadium w zł.
226/13 Przetarg II Ograniczony Godz. 9.00	1,8200 KO1K/00054836/6	MALECHOWO	Teren upraw połowych „RP” oraz tereny zadrzewień z zakazem likwidacji „39RL”	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka położona na skraju wsi w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz użytków rolnych.	18694,00 (nie obowiązuje podatek VAT)	1869,00

W PRZETARGU MOGĄ UCZESTNICZYĆ OSOBY, KTÓRE SPEŁNIĄ WARUNKI OKREŚLONE W ART. 6 USTAWY Z DNIA 11 KWIEŚNIA 2003 r. O KSZTAŁTOWANIU USTROJU ROLNEGO (Dz. U. z 2016r. poz. 2052 ze zm.)

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 03.03.2017r. ROZPOCZĘCIE O GODZINIE 9⁰⁰. W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO 22A - POKÓJ NR 203 II PIĘTRO. WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU JEST DO DNIA 28.02.2017r ZGŁOSZENIE UCZESTNICTWA, PRZEDŁOŻENIE DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW DO NABYCIA NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ, O KTÓREJ MOWA W ART. 7 USTAWY Z DNIA 11 KWIEŚNIA 2003 r. O KSZTAŁTOWANIU USTROJU ROLNEGO (Dz. U. z 2016r. poz. 2052 ze zm.) ORAZ WPŁACENIE WADIUM NA KONTO GMINY MALECHOWO W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W SŁAWNIE ODDZIAŁ W MALECHOWIE NR 36 9317 1012 0040 0073 2000 0030. LISTA OSÓB ZAKWALIFIKOWANYCH DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU ZOSTANIE WYWIESZONA W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO ORAZ UMIESZCZONE W BIULETYNIE INFORMACJI PUBLICZNEJ URZĘDU GMINY MALECHOWO (<http://ug.malechowo.ibip.pl>) DNIA 01.03.2017r. PRZETARG MOŻE SIĘ ODBYĆ NAWET, GDY ZAKWALIFIKOWANO DO PRZETARGU TYLKO JEDNEGO OFERENTA SPEŁNIAJĄCEGO WARUNKI PRZETARGU.

WADIUM WNOSZONE JEST W PIENIĄDZU. WADIUM ULEGA PRZEPADKOWI W RAZIE UCHYLENIA SIĘ UCZESTNIKA, KTÓRY PRZETARG WYGRAŁ OD ZAWARCIA W USTALONYM TERMINIE UMOWY NOTARIALNEJ. WPŁACONE WADIUM ZALICZA SIĘ NA POCZET NABYCIA NIERUCHOMOŚCI. POZOSTAŁYM UCZESTNIKOM ZWRACA SIĘ WADIUM PO PRZETARGACH NA PODANE KONTO. WARUNKIEM NABYCIA NIERUCHOMOŚCI JEST WPŁATA CENY OSIĄGNIĘTEJ W PRZETARGU W CAŁOŚCI NAJPOŹNIEJ PRZED ZAWarciEM AKTU NOTARIALNEGO. KOSZTY NOTARIALNE, SĄDOWE ORAZ GEODEZYJNE WSKAZANIE GRANIC NIERUCHOMOŚCI PONOSI NABYWCA. WYSOKOŚĆ POSTĄPIENIA OKREŚLAJĄ UCZESTNICY PRZETARGU. POSTĄPIENIE NIE MOŻE BYĆ MNIEJSZE NIŻ 1% CENY NIERUCHOMOŚCI, Z ZAOKRĄGLENIEM W GÓRĘ DO PEŁNYCH DZIESIĄTEK. W PRZETARGU MOGĄ BRAĆ UDZIAŁ OSOBY ZAKWALIFIKOWANE DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU. DOPUSZCZA SIĘ UDZIAŁ W PRZETARGU PEŁNOMOCNIKÓW. WARUNKIEM UDZIAŁU PEŁNOMOCNIKA JEST OKAZANIE PEŁNOMOCNICTWA Z UWIERZYTELNIIONYM NOTARIALNIE PODPISEM MOCODAWCY.

DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO (POKÓJ NR 209) LUB TELEFONICZNIE (94 314-05-90). TERMIN OGŁOSZENIA NA CONAJMNIEJ 30 DNI PRZED PRZETARGIEM. MIEJSCE OGŁOSZENIA: TABLICA OGŁOSZEŃ W URZĘDZIE, W SOŁECTWIE MALECHOWO, W PRASIE O ZASIĘGU POWIATOWYM, W BIULETYNIE INFORMACJI PUBLICZNEJ URZĘDU GMINY MALECHOWO (<http://ug.malechowo.ibip.pl>). OGLĄDANIE NIERUCHOMOŚCI PO WCZEŚNIEJSZYM ZGŁOSZENIU TELEFONICZNYM W GODZIANCH PRACY URZĘDU. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRZETARGU NALEŻY ZAPOZNAĆ SIĘ Z REGULAMINEM PRZETARGU.

Wójt Gminy Malechowo
Radosław Nowakowski
(-)