

Do wykonawców biorących udział
w postępowaniu przetargowym

dot. Przetargu nieograniczonego pn.: ZAKUP ENERGII ELEKTRYCZNEJ NA POTRZEBY BUDYNKÓW I LOKALI BIUROWYCH, OŚWIETLENIA ULICZNEGO ORAZ URZĄDZEŃ KOMUNALNYCH GMINY MALECHOWO

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu wpłynęły następujące wnioski:

Pytanie 1 :

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy drogą korespondencyjną?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 1 :

Tak, Zamawiający dopuszcza taką formę zawarcia umowy, aczkolwiek nie rekomenduje jej stosowania.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Zamawiający nie określił w dokumentacji przetargowej sposobu podpisania umowy, co oznacza, że dopuszczalność jej zawarcia w dowolny sposób jest ograniczona jedynie ogólnymi przepisami prawa.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z zapisami SIWZ wybrany Wykonawca jest zobowiązany do samodzielnego przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, co oznacza również, w koniecznych przypadkach, pozyskanie kompletu niezbędnych informacji. Zamawiający przypuszcza, że ich pozyskiwanie drogą jedynie korespondencyjną może być utrudnione lub powodować opóźnienia w przeprowadzeniu procedury. Dlatego Zamawiający uważa, że w takim przypadku logiczniejsze dla Wykonawcy byłoby połączenie podpisywania umowy i procesu pobierania niezbędnych danych, a więc założenie konieczności osobistego kontaktu.

Pytanie 2 :

Czy w przypadku braku otrzymania wskazań liczników od Operatora Systemu Dystrybucyjnego w terminie Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktur szacunkowych (korygowanych po otrzymaniu faktur rzeczywistych), w celu uniknięcia skumulowania się znacznej kwoty za energię elektryczną na rzecz Sprzedawcy?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 2 :

Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie obciążeń za zużytą energię na podstawie faktur szacunkowych lub prognozowanych.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Sposób współpracy pomiędzy Wykonawcą a OSD, jak i ewentualne konsekwencje nieterminowego otrzymywania odczytów nie stanowi problemu Zamawiającego ani przedmiotu przetargu. Tryb otrzymywania danych, jak też i ewentualne jego reklamacje powinni oni załatwiać między sobą, zgodnie z zawartą pomiędzy tymi podmiotami Umową Dystrybucyjną oraz Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, obowiązującą u OSD.

Pytanie 3 :

Kto jest obecnym sprzedawcą energii elektrycznej do obiektów objętych postępowaniem przetargowym?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 3 :

W większości przypadków, tam gdzie nastąpiła zmiana dostawcy - Gaspol SA, poza przypadkami wyszczególnionymi w Załączniku nr 1 – dwoma umowami kompleksowymi w taryfie C12a, dla których sprzedawcą jest Energa Obrót oraz całością grupy taryfowej C12b, dla których sprzedawcą jest Energa Oświetlenie.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Nie wymaga wyjaśnienia.

Pytanie 4 :

Jaki jest okres wypowiedzenia aktualnie obowiązujących umów kompleksowych? Czy umowy kompleksowe zostały wypowiedziane?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 4 :

Okres wypowiedzenia umów kompleksowych wynosi 1 miesiąc. Nie zostały one wypowiedziane.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Zamawiający zakłada możliwość samodzielnego wypowiedzenia jedynie dla dwóch umów kompleksowych w taryfie C11, bezpośrednio po otwarciu ofert i stwierdzeniu skutecznego rozstrzygnięcia przetargu, czyli jeszcze w miesiącu czerwcu - co powinno ułatwić wybranemu Wykonawcy dochowanie przewidzianego terminu rozpoczęcia dostaw również dla tych punktów. W pozostałych przypadkach całość czynności będzie wykonywana przez wybranego Wykonawcę.

Pytanie 5 :

Czy Zamawiający prześle niezbędne dane do przeprowadzenia zamiany sprzedawcy w wersji elektronicznej Excel niezwłocznie po wyborze Wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 5 :

Zamawiający deklaruje niezwłoczne przekazanie po przetargu wszelkich posiadanych i oczekiwanych przez Wykonawcę danych.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Stosownie do zapisów SIWZ, to wybrany w przetargu Wykonawca jest zobligowany do przeprowadzenia całości procedury rozdzielania dotychczasowych umów kompleksowych, co oznacza między innymi utworzenie i wypełnienie wszelkich dokumentów. Zamawiający ma obowiązek jedynie nieodpłatnego przekazania wszelkich posiadanych, a niezbędnych informacji, mając przy tym świadomość, że to do jego obowiązków należy przedstawienie kompletu tych danych, a od terminu ich przekazania zależy wejście w życie przedmiotu przetargu. Niemniej oczekiwanie, że wszelkie związane z tym dane zostaną całkowicie zestawione i przekazane przez Zamawiającego - i to w sugerowanej przez Wykonawcę wersji elektronicznej Excel, a zapewne również w pożądanym przez niego układzie tych danych - jest nieuprawnione.

Pytanie 6 :

W załączniku do SIWZ istotnych postanowieniach umowy § 5 ust. 2 wnosimy o zmianę „ Ceny jednostkowe określone w ust. 1 nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania Umowy za wyjątkiem niezależnych od Wykonawcy zmian przepisów prawa, zmieniających stawki podatku VAT, podatku akcyzowego lub innych zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej.”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 6 :

Zamawiający nie wprowadza sugerowanej zmiany. W przypadku zmian VAT Zamawiający wyraził już zgodę na zmianę ceny brutto, więc wniosek Wykonawcy w tym zakresie jest zbędny. Na pozostałe sugestie przejęcia odpowiedzialności przez Zamawiającego nie wyraża on zgody.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Treść odnosząca się do poruszanych kwestii jest zawarta w SIWZ, punkt 15.1. Zamawiający zwraca uwagę, że przyjęcie zaproponowanego zapisu oznaczałoby w praktyce przejście przez niego całości ryzyka zmian prawnych, na co rzecz jasna nie może się zgodzić.

Pytanie 7 :

Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający prześle niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w wersji elektronicznej Excel niezwłocznie po podpisaniu umowy? Wyłoniony Wykonawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy dla każdego punktu poboru:

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- grupa taryfowa (obecna i nowa);
- moc umowna;
- planowane roczne zużycie energii;
- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy;
- numer aktualnie obowiązującej umowy;
- data zawarcia oraz okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy;
- numer ewidencyjny PPE.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 7 :

Analogiczna do wcześniej udzielonej odpowiedzi na pytanie 5.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Analogiczne do wcześniej udzielonych wyjaśnień do pytania 5.

Pytanie 8 :

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji odnośnie okresu obowiązywania i trybu rozwiązania dotychczasowej umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej dla punktów poboru energii elektrycznej:

- do kiedy obowiązuje przedmiotowa umowa,
- okres wypowiedzenia,
- czy została podpisana w ramach akcji promocyjnej.

W drodze wyjaśnienia informujemy, że jest to informacja niezbędna do prawidłowego dokonania wypowiedzenia umów w imieniu Zamawiającego. Ponadto nadmieniamy, iż informacja ta jest istotna w związku z koniecznością oszacowania realnego terminu rozpoczęcia sprzedaży dla tych punktów.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 8 :

Odpowiednia informacja podana jest w treści SIWZ, punkt 4.1. Jeśli dla Wykonawcy nie wynika to z jego treści, Zamawiający informuje wprost, że nie posiada żadnych umów o charakterze promocyjnym lub lojalnościowym.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Zamawiający zwraca uwagę, że podane w SIWZ oczekiwane terminy rozpoczęcia dostaw są realne, a więc Wykonawca nie ma potrzeby jakiegokolwiek dodatkowego szacowania terminów.

Pytanie 9 :

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji czy Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy drogą korespondencyjną.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 9 :

Analogiczna do wcześniej udzielonej odpowiedzi na pytanie 1.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Analogiczne do wcześniej udzielonych wyjaśnień do pytania 1.

Pytanie 10 :

Zwracamy się z prośbą o podanie kto jest Państwa aktualnym sprzedawcą energii elektrycznej.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 10 :

Analogiczna do wcześniej udzielonej odpowiedzi na pytanie 3.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Analogiczne do wcześniej udzielonych wyjaśnień do pytania 3.

Pytanie 11 :

Czy Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa do zgłoszenia w imieniu Zamawiającego zawartej umowy sprzedaży energii elektrycznej do OSD oraz wykonania czynności niezbędnych do przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy u OSD wg wzoru stosowanego powszechnie przez Wykonawcę ? W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający ponosić będzie odpowiedzialność za treść przedstawionego wzoru pełnomocnictwa i za jego ewentualne zakwestionowanie przez OSD ?.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 11 :

W zakresie pierwszego pytania – tak, a pytanie drugie Zamawiający pozostawia bez odpowiedzi.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

W związku z udzieloną odpowiedzią na pierwsze pytanie, drugie staje się bezprzedmiotowe.

Pytanie 12 :

W przypadku punktów poboru energii dla których zmiana sprzedawcy będzie przeprowadzana po raz pierwszy oraz w przypadku punktów poboru energii, dla których umowa dystrybucyjna jest zawarta na czas określony i braku zgody na udzielenie pełnomocnictwa na wzorze zaproponowanym przez Wykonawcę prosimy o informację czy Zamawiający upoważni Wykonawcę do zawarcia umowy dystrybucyjnej z OSD na podstawie oświadczenia woli zawartego w udzielonym przez siebie pełnomocnictwie, na warunkach zgodnych z aktualnie obowiązującymi?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 12 :

Zamawiający pozostawia niniejsze pytanie bez odniesienia się.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

W związku z zakładanym udzieleniem pełnomocnictwa według przedstawionego wzoru, o czym Zamawiający informuje w odpowiedzi na pytanie 11, niniejsze zapytanie staje się bezprzedmiotowe, o ile prawidłowo udało się zrozumieć jego treść. W szczególności trudno odnieść się Zamawiającemu do nie istniejącej kwestii umów dystrybucyjnych zawartych na czas określony (obecnie dla części obiektów zawarte są odrębne umowy dystrybucyjne, ale na czas nieokreślony, natomiast na czas określony są zawarte tylko umowy sprzedażowe lub porozumienia do umów kompleksowych). Ponadto, brak zakończenia pytania uniemożliwia precyzyjne udzielenie odpowiedzi.

Pytanie 13 :

Informujemy, że dla punktów poboru energii, dla których umowa dystrybucyjna nie została zawarta na czas nieokreślony oraz braku zgody na wzór pełnomocnictwa zaproponowany przez Wykonawcę, w przypadku braku zgody na zawarcie w udzielonym pełnomocnictwie oświadczenia woli uprawniającego Wykonawcę do zawarcia umowy z OSD lub braku możliwości zawarcia umowy dystrybucyjnej na podstawie oświadczenia woli, Zamawiający powinien wziąć pod uwagę, że Wykonawca będzie mógł

zainicjować proces PZS tylko wtedy, gdy do OSD zostanie dostarczona podpisana przez klienta umowa dystrybucyjna. Zgodnie z IRIESD OSD na przygotowanie i przesłanie do klienta umowy dystrybucyjnej ma czas do 21 dni kalendarzowych. Po przesłaniu takiej umowy przez OSD klient powinien ją podpisać i odesłać zwrócić do OSD. Informujemy, że w przypadku braku zwrotu do OSD umowy dystrybucyjnej i zgłoszenia przez Wykonawcę procesu zmiany sprzedawcy, taki proces zostanie zweryfikowany negatywnie. W związku z powyższym zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający przewidział czas niezbędny na zawarcie umowy dystrybucyjnej dla punktów poboru energii dla których umowa dystrybucyjna nie jest zawarta na czas nieokreślony? Czy Zamawiający samodzielnie zawrze umowę z OSD w terminie umożliwiającym skuteczną realizację procedury zmiany sprzedawcy?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 13 :

Zamawiający przyjmuje do wiadomości przedstawiony przez Wykonawcę punkt widzenia, nie zgadzając się z przyjętymi w końcowych pytaniach założeniami.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Wykonawca w części informacyjnej bez jakichkolwiek podstaw zakłada brak zgody udzielenia pełnomocnictwa przez Zamawiającego. Ponadto Wykonawca błędnie stwierdza, że inicjowanie procedury zmiany sprzedawcy jest uwarunkowane wcześniejszym zawarciem odrębnych umów dystrybucyjnych, na dodatek zawieranych samodzielnie przez Zamawiającego. W związku z tym Zamawiający wyraża swoje zdziwienie faktem, że pytający Wykonawca nieprawidłowo definiuje początek procesu zmiany sprzedawcy lub nie zna obowiązujących w tym względzie procedur, zgodnie z którymi Zawarcie umowy sprzedaży z nowym sprzedawcą stanowi dopiero trzeci etap tej procedury (po zawarciu umowy sprzedaży z nowym sprzedawcą i wypowiedzeniu umowy sprzedaży dotychczasowemu sprzedawcy) i prosi o zwrócenie uwagi, że zgodnie z SIWZ to wybrany Wykonawca odpowiada za przeprowadzenie tej procedury.

W związku z tym Zamawiający wyjaśnia, że oba pytania końcowe stają się niezasadne. W kwestii poruszonej w pierwszym z nich, przewidzenie niezbędnego czasu na zawarcie umów należy do obowiązków Wykonawcy i zależy od jego sprawności działania, natomiast Zamawiający, z uwagi na ewentualne możliwe trudności, zawarł w postępowaniu sformułowania o akceptacji możliwego w tym przypadku opóźnienia (SIWZ pkt. 5, Załącznik nr 3 §7 pkt 1).

Natomiast drugie z pytań końcowych jest niezasadne z uwagi na konieczność jedynie rzekomego wykonywania tych czynności samodzielnie przez Zamawiającego. Zamawiający deklaruje, że po otrzymaniu umów dystrybucyjnych podpisze je niezwłocznie.

Pytanie 14 :

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie załączników do SIWZ w wersji edytowalnej wszystkim chętnym do złożenia ofert?

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 14 :

Zamawiający częściowo przychyła się do wniosku, ale jedynie w zakresie niezbędnym do złożenia oferty, a więc przesyła wnioskującemu Wykonawcy, na adres mailowy, z którego nadeszło zapytanie, wersję edytowalną Załącznika nr 2.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Zgodnie z zapisami SIWZ (punkt 17) Zamawiający nie zamieszcza wersji edytowalnej Załącznika nr 2 na stronie internetowej, gdyż jej posiadanie w tej wersji nie warunkuje złożenia oferty, a przedstawiona wersja PDF jest tożsama co do treści i może zostać wypełniona ręcznie.

Natomiast Zamawiający nie widzi konieczności udostępniania wersji edytowalnej załączników nr 1 i 3, które nie są wymagane do złożenia oferty, pełniąc w postępowaniu rolę informacyjną. Załączniki te zostaną udostępnione w wersji edytowalnej jedynie wybranemu w postępowaniu Wykonawcy.

Pytanie 15 :

Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji czy wymieniony okres rozliczeniowy podany w § 5 ust 4 (Załącznik nr 3 do SIWZ) /tj. 1 i 2-miesięczny/ jest zgodny z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, działającego na terenie, na którym znajdują się punkty poboru?

Proponujemy zmianę w zakresie dotyczącym okresu rozliczeniowego na zapis o treści: „Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego”.

W drodze wyjaśnienia Wykonawca informuje, że rozliczenia są dokonywane na podstawie odczytów przesyłanych do wykonawcy przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, na terenie którego znajdują się punkty poboru energii elektrycznej.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 15 :

Wymienione okresy rozliczeniowe są zgodne ze stosowanymi przez OSD, a Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany treści Załącznika nr 3.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Proponowany przez Wykonawcę zapis, aczkolwiek możliwy do przyjęcia, jest co do działania tożsamy z zastosowanym.

Pytanie 16 :

Dotyczy § 8 ust 1 (Załącznik nr 3 do SIWZ). Wykonawca zwraca się z prośbą o wyrażenie zgody na rezygnację z kar umownych i określenie odpowiedzialności stron jako odpowiedzialność ogólną do wysokości poniesionej szkody (straty). Prosimy o modyfikację zapisów do treści:

„Strony ponoszą wobec siebie odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody (straty).”

W przypadku nie wyrażenia zgody zamawiający zwraca się z prośbą o zmianę § 8 poprzez dodanie ust. 4 o następującej treści: „4. Klient zapłaci Sprzedawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Sprzedawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Klient, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego za przedmiot Umowy, tj. Tej ego części, która pozostawała do końca umowy, rozliczonej według szacowanych wielkości zużycia, podanych w postępowaniu przetargowym.”

Wykonawca nie widzi podstaw do wykluczenia obciążenia Zamawiającego karą umowną. Wykluczenie obciążenia karą umowną Zamawiającego powoduje, że zapis przedmiotowego paragrafu jest nieproporcjonalny i narusza zasadę równości stron w stosunku cywilnoprawnym.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 16 :

Zamawiający nie wyraża zgody na usunięcie lub zmianę zastosowanego zapisu.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Zamawiający nie może wyrazić zgody na brzmienie zapisu proponowanego przez Wykonawcę, co wynika z faktu całkowitej niemożliwości określenia wysokości poniesionej szkody. Zamawiający jest podmiotem publicznym, wykonującym działania na rzecz społeczności lokalnej : trudno zatem a priori wnioskować, co mogłoby zostać uznane za stratę, jeśli na skutek przerwania dostaw przez Wykonawcę doszłoby do wstrzymania pracy Urzędu, a w konsekwencji np. do utraty możliwości uzyskiwania dopłat bezpośrednich przez rolników. Prosimy zauważyć, że potencjalne straty byłyby ogromne, choć nie byłyby poniesione bezpośrednio przez Zamawiającego.

Jednocześnie Zamawiający nie zamierza rezygnować z możliwości zabezpieczenia się - poprzez ustanowienie kar umownych - przed realnym zagrożeniem, mogącym wyniknąć np. z powodu utraty przez Wykonawcę prawa do funkcjonowania na rynku bilansującym energii.

Zwracamy uwagę, że Załącznik nr 3 nie przewiduje możliwości odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, a więc nie dochodzi do „*wykluczenia obciążenia Zamawiającego karą umowną*”, a jedynie do wykluczenia przedstawionej przez Wykonawcę czysto hipotetycznej sytuacji odstąpienia, w której mogłaby ona zostać naliczona.

Ponadto, w opinii Zamawiającego, potencjalna strata Wykonawcy sprowadza się jedynie do utraconych zysków. Należy przy tym zauważyć, że wspomniana w zapytaniu zasada proporcjonalności dotyczy również odniesienia wielkości kary do potencjalnej, realnej wielkości ponoszonej w takim przypadku straty. Ze swojej strony Zamawiający jest w stanie bezspornie wykazać, że zaproponowana wielkość kar jest adekwatna z uwagi na konieczność poniesienia zwiększonych opłat w przypadku wprowadzenia sprzedawcy rezerwowego lub z urzędu.

Jeśli jednak Wykonawca, pomimo uzyskania niniejszej odpowiedzi, zechce nadal zabezpieczać się przed nie istniejącym zagrożeniem wyłącznie dla symetrii zapisów, prosimy o wykazanie w kolejnym zapytaniu, że jego realne straty mogą wynieść 20% kwot pozostających do końca umowy.

Pytanie 17 :

Dotyczy § 7 ust. 4 Wzoru Umowy. Wykonawca zwraca się z prośbą o doprecyzowanie przedmiotowego zapisu o następujące zdanie: „Zwiększenie ilości punktów poboru energii elektrycznej jest możliwe jedynie obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 17 :

Zamawiający nie widzi konieczności doprecyzowywania zastosowanych zapisów Załącznika nr 3.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Zamawiający ma świadomość, że po przetargu trudno byłoby oczekiwać zawarcia dodatkowej umowy według tych stawek, które nie zostały w nim zaproponowane. Dlatego deklaruje, że w przypadku przyłączenia dodatkowych punktów poboru, nowe umowy będą zawierane stosownie do przewidzianych zapisami SIWZ grup taryfowych, a gdyby okazało się to niemożliwe, nie będzie wymagał od Wykonawcy spełnienia tych oczekiwań.

Pytanie 18 :

Zwracamy się z prośbą o zmianę § 5 ust 2 wzoru Umowy, stanowiącej Załącznik Nr 3 do SIWZ na zapis o treści: „2. Ceny wg których rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostaną niezmiennie przez cały czas obowiązywania umowy, za wyjątkiem ustawowej zmiany podatku VAT oraz podatku akcyzowego.”

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 18 :

Analogiczna do wcześniej udzielonej odpowiedzi na pytanie 6.

Wyjaśnienie odpowiedzi :

Analogiczne do wcześniej udzielonych wyjaśnień do pytania 6.

/-/ Z up. Wójta

Halina Skaza
Sekretarz Gminy