

OGŁOSZENIE Nr 3/2015 O PRZETARGACH

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490.);

WÓJT GMINY MALECHOWO

OGŁASZA PUBLICZNE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH:

Numer działki Godz. przetargu	Powierzchnia w ha, Nr Kw.	Położenie nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto w zł.	Wysokość wadium w zł.
196/3 Przetarg I Nieograniczony Godz.10,00	0,2772 KO1K/0006558 6/8	ZIELENICA	Teren upraw polowych z preferencją dla ogrodnich i sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej „RO” .	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z możliwością zabudowy zagrodowej. W sąsiedztwie wiejskiej zabudowy rolniczej, użytków rolnych przy drodze powiatowej Ostrowiec - Lejkowo.	37 062,36	3 700
56/4 Przetarg I Nieograniczony Godz.10,40	0,42 KO1K/0002666 5/1	OSTROWIEC	Teren upraw polowych „RP”.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka położona na skraju wsi w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, użytków rolnych, przy drogach dojazdowych do drogi wojewódzkiej Ostrowiec – Sławno.	16 439,00	1 700
302/9 Przetarg I Nieograniczony Godz.11,20	0,0256 KO1K/0003327 8/3	KARWICE	Teren urządzeń energetycznych „8EE” oraz teren urządzeń usługowych rolnictwa „7RPU”	Nieruchomość gruntowa – zabudowana wyłączoną z eksploatacji studnią głębinową, położona przy drodze gruntowej. Na działce rosną drzewa owocowe i ozdobne.	8 776.05	900
107/1 Przetarg I Nieograniczony Godz.12,00	0,2300 KO1K/0005792 8/9	BORKOWO	Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „MN”, zabudowa 1-2 kondygnacyjna z dachami wysokimi, dopuszczalna realizacja małych budynków gospodarczych.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze dojazdowej do drogi powiatowej relacji Laski- Lejkowo, w sąsiedztwie wiejskiej zabudowy mieszkaniowej.	42 378,42	4 300
107/3 Przetarg I Nieograniczony Godz.12,30	0,0500 KO1K/0005792 8/9	BORKOWO	Teren projektowanych usług handlu „3UH”.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona przy drodze dojazdowej do drogi powiatowej relacji Laski- Lejkowo, w sąsiedztwie wiejskiej zabudowy mieszkaniowej.	9 569,40	1 000
64/2 Przetarg I Nieograniczony Godz.13,00	0,3283 KO1K/0006288 4/6	BORKOWO	Teren zabudowy zagrodowej „1MR”, tereny upraw polowych z preferencją dla ogrodnich i sadowniczych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej „RO” .	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Położona w zwartej zabudowie wsi. Z dostępem do drogi publicznej relacji Niemica – Polanów, sieci wodociągowej oraz sieci energetycznej.	75 027,54	8 000

PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ W DNIU 09.07.2015 r. ROZPOCZĘCIE O GODZINIE 10⁰⁰ W KOLEJNOŚCI JW. W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO 22A - POKÓJ NR 203 II PIĘTRO. WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU JEST WPŁACENIE **WADIUM DO 02.07.2015r. NA KONTO GMINY MALECHOWO W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W SŁAWNIE ODDZIAŁ W MALECHOWIE NR 36 9317 1012 0040 0073 2000 0030 NA KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ODDZIELNIE.**

WADIUM WNOŠONE JEST W PIENIĄDZU. WADIUM ULEGA PRZEPADKOWI W RAZIE UCHYLENIA SIĘ UCZESTNIKA, KTÓRY PRZETARG WYGRAŁ OD ZAWARCIA W USTALONYM TERMINIE UMOWY NOTARIALNEJ. WPŁACONE WADIUM ZALICZA SIĘ NA POCZET NABYCIA NIERUCHOMOŚCI. POZOSTAŁYM UCZESTNIKOM ZWRACA SIĘ WADIUM PO PRZETARGACH NA PODANE KONTO. WARUNKIEM NABYCIA NIERUCHOMOŚCI JEST WPŁATA CENY OSIĄGNIĘTEJ W PRZETARGU W CAŁOŚCI NAJPÓŹNIEJ PRZED ZAWarciEM AKTU NOTARIALNEGO. KOSZTY NOTARIALNE, SĄDOWE ORAZ GEODEZYJNE WSKAZANIE GRANIC NIERUCHOMOŚCI PONOSI NABYWCA. WYSOKOŚĆ POSTĄPIENIA OKREŚLAJĄ UCZESTNICY PRZETARGU. POSTĄPIENIE NIE MOŹE BYĆ MNIEJSZE NIŹ 1% CENY NIERUCHOMOŚCI, Z ZAOKRĄGLENIEM W GÓRĘ DO PEŁNYCH DZIESIĄTEK. W PRZETARGU MOGĄ BRAĆ UDZIAŁ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE. OSOBY PRAWNE WINNY PRZEDŁOŹYĆ AKTUALNY WYPIS ZE STOSOWNEGO REJESTRU. DOPUSZCZA SIĘ UDZIAŁ W PRZETARGU PEŁNOMOCNIKÓW. WARUNKIEM UDZIAŁU PEŁNOMOCNIKA JEST OKAZANIE PEŁNOMOCNICTWA Z UWIERZYTELNIIONYM NOTARIALNIE PODPISEM MOCODAWCY.

DODATKOWE INFORMACJE MOŹNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO (POKÓJ NR 206) LUB TELEFONICZNIE (943140-578). TERMIN OGŁOSZENIA- NA CONAJMNIENI 30 DNI PRZED PRZETARGIEM. MIEJSCE OGŁOSZENIA: TABLICA OGŁOSZEŃ W URZĘDZIE, W SOŁECTWACH: KARWICE, OSTROWIEC, ZIELENICA, BORKOWO, W PRASIE O ZASIĘGU POWIATOWYM, W BIULETYNIE INFORMACJI PUBLICZNEJ URZĘDU GMINY MALECHOWO (<http://ug.malechowo.ibip.pl>). OGŁĄDANIE NIERUCHOMOŚCI PO WCZESNIEJSZYM ZGŁOSZENIU TELEFONICZNYM W GODZIANCH PRACY URZĘDU. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRZETARGU NALEŹY ZAPOZNAĆ SIĘ Z REGULAMINEM PRZETARGU.

Data wywieszenia ogłoszenia w Urzędzie: 29.05.2015 r.

Wójt Gminy Malechowo
Radosław Nowakowski