

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

(Nr 6840.1.2014 z dnia 05.03.2014 r.)

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108 ze zm.); **WÓJT GMINY MALECHOWO**

OGŁASZA PUBLICZNE PRZETARGI USTNE NIEOGRANICZONE NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH:

Numer działki Godz. przetargu	Powierzchnia w m ² , Nr Kw.	Położenie nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza brutto w zł.	Wysokość wadium w zł.
76/3 Przetarg II nieograniczony Godz. 9,00	235 KO1K/ 00026722/9	KARWICE	Tereny mieszkaniowe jednorodzinne z usługami „MNU”.	Nieruchomość zabudowana budynkiem użytkowym jednokondygnacyjnym ze strychem użytkowym- do remontu o pow. użytkowej 207, 06 m2, położona w centrum wsi Karwice, przy drodze gminnej łączącej nieruchomość z drogą krajową relacji Koszalin- Gdańsk w odległości 15 kilometrów od morza.	82 540	8 260
64/1 Przetarg III nieograniczony Godz.9,00	1000 KO1K/ 00062884/6	BORKOWO	„1MR”-tereny zabudowy zagrodowej.	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny do remontu- o pow. użytkowej 59, 41 m2 , piwnica o pow. 6,94 m2, murowanymi ścianami, dwuspadowym dachem , krytym dachówką cementową , położona w centrum wsi, przy drodże powiatowej relacji Lejkowo- Laski z dostępem do sieci wodociągowej, energetycznej.	57 010	5 710
64/2 Przetarg III nieograniczony Godz.9,30	3283 KO1K/ 00062884/6	BORKOWO	„1MR”-tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny upraw polowych z preferencją dla ogrodniczych i sadowniczych „RO”.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana przylegająca do zlikwidowanego siedliska rolniczego w centrum wsi Borkowo, przy drodże powiatowej relacji Niemica Lejkowo- Laski, z dostępem do wiejskiej sieci energetycznej i wodociągowej.	45 060	4 510

Przetargi I na działki nr 64/1 i 64/2 odbyły się w dniu 25 września 2013 r , przetargi II odbyły się w dniu 10.01.2014 r.i zakończyły się wynikiem negatywnym. Przetarg I na działkę nr 76/3 odbył się w dniu 10.01.2014 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

PRZETARGI ODBĘDĄ SIĘ W DNIU 08.04.2014 r. ROZPOCZĘCIE O GODZINIE 9, 00 W KOLEJNOŚCI JW. W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO 22 A-SALA KONFERENCYJNA (PARTER).WARUNKIEM PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU JEST WPŁACENIE WADIUM DO 03 kwietnia 2014 R. NA KONTO GMINY MALECHOWO W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W SŁAWNIE ODDZIAŁ W MALECHOWIE NR 36 9317 1012 0040 0073 2000 0030 NA KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ODDZIELNIE. WADIUM ULEGA PRZEPADKOWI W RAZIE UCHYLENIA SIĘ UCZESTNIKA, KTÓRY PRZETARG WYGRAŁ OD ZAWARCIA W USTALONYM TERMINIE UMOWY NOTARIALNEJ.WPŁACONE WADIUM ZALICZA SIĘ NA POCZET NABYCIA NIERUCHOMOŚCI. POZOSTAŁYM UCZESTNIKOM ZWRACA SIĘ WADIUM PO PRZETARGACH NA PODANE KONTO. WARUNKIEM NABYCIA NIERUCHOMOŚCI JEST WPŁATA CENY OSIĄGNIĘTEJ W PRZETARGU W CAŁOŚCI NAJPOŹNIEJ PRZED ZAWARCIEM AKTU NOTARIALNEGO. KOSZTY NOTARIALNE, SĄDOWE ORAZ GEODEZYJNE WSKAZANIE GRANIC NIERUCHOMOŚCI PONOSI NABYWCA.WYSOKOŚĆ POSTĄPIENIA OKREŚLAJĄ UCZESTNICY PRZETARGU.POSTĄPIENIE NIE MOŻE BYĆ MNIEJSZE NIŻ 1% CENY NIERUCHOMOŚCI, Z ZAOKRĄGLENIEM W GÓRĘ DO PEŁNYCH DZIESIĄTEK. W PRZETARGU MOGĄ BRAĆ UDZIAŁ OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE. OSOBY PRAWNE WINNY PRZEDŁOŻYĆ AKTUALNY WYPIS ZE STOSOWNEGO REJESTRU. DOPUSZCZA SIĘ UDZIAŁ W PRZETARGU PEŁNOMOCNIKÓW. WARUNKIEM UDZIAŁU PEŁNOMOCNIKA JEST OKAZANIE PEŁNOMOCNICTWA Z UWIERZYTELNIONYM NOTARIALNIE PODPISEM MOCODAWCY.

DODATKOWE INFORMACJE MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE GMINY MALECHOWO (POKÓJ NR 205) LUB TELEFONICZNIE (943140-590).BUDYNEK MIESZKALNY POŁOŻONY NA DZIAŁCE NR 64/1 W BORKOWIE NR 28 ORAZ BUDYNEK UŻYKOWY NR 20, POŁOŻONY NA DZIAŁCE NR 76/3 W KARWICACH MOŻNA OGLĄDAĆ W GODZINACH URZĘDOWANIA URZĘDU PO TELEFONICZNYM ZGŁOSZENIU. TERMIN OGŁOSZENIA- NA CONAJMNIJ 30 DNI PRZED PRZETARGIEM. MIEJSCE OGŁOSZENIA: TABLICA OGŁOSZEŃ W URZĘDZIE, W PRASIE O ZASIĘGU OBEJMUJĄCYM POWIAT I ODPOWIEDNICH SOŁECTWACH, W BIULETYNIE INFORMACJI PUBLICZNEJ URZĘDU GMINY MALECHOWO (<http://ug.malechowo.ibip.pl>) .

Data wywieszenia ogłoszenia w urzędzie: 05.03.2014 r.

W Ó J T
Jan Szlufik